



<

OBEC RADONICE

Na Skále 185, 250 73 Radonice, IČ 00240 681

Záměr pronájmu

**Obec Radonice, Na Skále 185, 250 73 Radonice, vyhláší
záměr pronájmu
objektu Kulturního domu v Radonicích, V Uličce č.p. 3.**

Jedná se o kompletně nově zrekonstruovanou a plně zařízenou budovu s restaurací s plně vybavenou kuchyní, tanečním sálem s profesionálním ozvučením a osvětlením, skladovým zázemím a vlastním parkovištěm.

Základní parametry pronájmu:

- předpokládaný počátek pronájmu 1.2.2023 trvání smlouvy 5 let,
- kapacita budovy:
 - restaurace 72 míst,
 - sál 140 míst při tanečním uspořádání
250 míst při divadelním uspořádání
 - možnost samostatných akcí v sále a restauraci či propojení do jednoho prostoru dle provozní potřeby,
- plyn, vodu, elektřinu, stočné hradí nájemce,
- nekuřácký provoz,
- 4 x ročně bezplatné poskytnutí prostor pro akce pořádané obcí.

Kritéria výběru nájemce:

- výše nájemného,
- podnikatelský záměr.
-

Nabídky na pronájem se přijímají do 30.12.2022 do 12.00 hod. na adrese Obecní úřad Radonice, Na Skále 185, 250 73 Radonice, v zalepené obálce s označením „Pronájem Kulturního domu“. Nabídka musí obsahovat identifikaci zájemce ve formě živnostenského listu nebo výpisu z Obchodního rejstříku, výši nabízeného měsíčního nájemného a stručný podnikatelský záměr včetně informací o předchozím působení uchazeče.

Výběr nejvhodnější nabídky provede Rada Obce Radonice do 15.1.2023, s tím, že si vyhrazuje právo nevybrat z nabídek žádného uchazeče.

V Radonicích dne 14.11.2022

**Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce**