

JUDr. Jan Teska  
advokát  
110 00 Praha 1  
66257638

## Svěřenecká smlouva

uzavřená dle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“)  
/dále jen „Smlouva“/

Smluvní strany:

**Svěřenecký správce:**

**JUDr. Jan Teska, advokát**

se sídlem Praha 1, Na Poříčí 1071/17, PSČ 110 00

zapsaný v ČAK pod ev.č. 10078

IČ: 66257638

email [redacted]

/dále jen „advokát“ nebo „svěřenecký správce“/

a

**Obec :**

**Obec Radonice**

IČ: 00240681

se sídlem: Na Skále 185, Radonice, PSČ 250 73

zastoupená Ing. Stanislavem Němcem, MBA, starostou

e-mail: [obec.radonice@radonice.cz](mailto:obec.radonice@radonice.cz)

číslo účtu: 6421201/0100, vedený u Komerční banka, a.s.

/dále jen „obec“ nebo „oprávněný“/

a

**Stavebník:**

**Vily Jenštejn s.r.o.**

se sídlem Milevská 2094/3, Praha 4, Krč, PSČ 140 00

IČ: 14179156

DIČ: CZ14179156

vedená u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 361662

zastoupená Ing. Jakubem Jirkou, MSc., jednatelem

email [redacted]

číslo účtu [redacted] vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

/dále jen „stavebník“ nebo „složitel“/

### I.

- 1) Shora uvedený složitel (na straně jedné jako stavebník) a oprávněný (na straně druhé jako obec) prohlašují, že uzavírají Plánovací smlouvu, jejímž předmětem je stanovení práv a povinností smluvních stran ve vztahu k pozemkům parc.č.167/1, 167/2 a 171/111 v k.ú.Jenštejn a parc.č.264 a 311/2 v k.ú.Radonice u Prahy a plánovaným stavbám projektu počítající s výstavbou souboru 34 rodinných domů, který klade požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, spočívající ve vybudování příslušných nových (vedlejších) staveb a zařízení nebo úpravách stávajících staveb a zařízení, tj. zejména přístupové komunikace, areálového/veřejného osvětlení, splaškové kanalizace a domovních čistíren odpadních vod k rodinným domům, přípojek inženýrských sítí, vodovodního řádu, energetického vedení a související infrastruktury (dále jen „Záměr“) (dále jen „Plánovací smlouva“). V čl.III. odst.1 bod. 1) Plánovací smlouvy se složitel (stavebník) zavázal uhradit oprávněnému (obci) finanční příspěvek na veřejnou infrastrukturu ve výši 3.060.000,- Kč (slovy: tři miliony šedesát tisíc korun českých), za 34 rodinných domů v rámci Záměru (dále jen „Finanční příspěvek“) Celý Finanční příspěvek ve výši 3.060.000,- Kč se složitel (stavebník) zavázal uhradit nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů ode dne podpisu Plánovací smlouvy do advokátní úschovy u

JUDr. Jana Tesky, ev. č. ČAK 10078, se sídlem Na Poříčí 1071/17, 110 00 Praha 1 na depozitní účet advokátní úschovy, na základě v této souvislosti uzavírané svěřenecké smlouvy mezi obcí na straně oprávněného, stavebníkem na straně složitele a advokátem na straně svěřeneckého správce.

- 2) Na základě vzájemné dohody a v souladu s uzavíranou Plánovací smlouvou požádal složitel a oprávněný advokát o sepsání této svěřenecké smlouvy. Smluvní strany Plánovací smlouvy souhlasí tímto, aby celý Finanční příspěvek ve výši 3.060.000,- Kč (slovy: tři miliony šedesát tisíc korun českých) byl složen na účet advokátní úschovy uvedený v odst. 3 tohoto článku a aby se složenými peněžitými prostředky bylo nakládáno v souladu s touto Smlouvou. Svěřenecký správce obdrží kopii Plánovací smlouvy, jež je určena výhradně pro účely advokáta, jakožto doklad vztahující se k této advokátní úschově.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy advokát použije speciální účet advokátní úschovy vedený v Kč u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., číslo účtu [REDAKCE] (dále jen „Účet“). Svěřenecký správce prohlašuje, že Účet je zřízen v souladu se zákonem o advokacii a stavovskými předpisy České advokátní komory.

## II.

- 1) Uvedení účastníci Plánovací smlouvy se dohodli na tom, že celý Finanční příspěvek ve výši 3.060.000,- Kč (slovy: tři miliony šedesát tisíc korun českých) (dále jen „Částka“) bude svěřen do advokátní úschovy u svěřeneckého správce dle této Smlouvy takto:

Složitel se zavazuje složit Částku 3.060.000,- Kč (slovy: tři miliony šedesát tisíc korun českých) dle ustanovení článku I. odst. 1 této Smlouvy z vlastních zdrojů z účtu [REDAKCE] vedeného u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. do advokátní úschovy svěřeneckého správce na Účet, a to postupem uvedeným v článku I odst. 1 Smlouvy nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů ode dne podpisu této Smlouvy.

O složení Částky na Účet svěřeneckého správce vyrozumí složitel a oprávněného na emailovou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. V případě, že Částka nebude složena, vyrozumí o tom svěřenecký správce složitele a oprávněného obdobně.

- 2) Smluvní strany se s ohledem na výše uvedené dohodly, že advokát v souladu s uzavíranou Plánovací smlouvou, převezme do advokátní úschovy od složitele ve prospěch oprávněného peněžitou Částku 3.060.000,- Kč, kterou se advokát touto Smlouvou zavazuje uschovat a se kterou bude advokát nakládat dle pokynů uvedených níže.
- 3) Vlastníkem složených peněžitých prostředků na Účet advokátní úschovy způsobem uvedeným v této Smlouvě je složitel, přičemž vlastnické právo k těmto peněžitým prostředkům přechází ze složitele na oprávněného k okamžiku doložení splnění podmínek pro jejich vyplacení oprávněnému dle čl. III. odst. 1 této Smlouvy. Složitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že podpisové právo k Účtu zřízenému v souladu s touto Smlouvou má po dobu trvání této Smlouvy pouze svěřenecký správce (advokát).

## III.

- 1) Za předpokladu složení peněžité Částky dle čl. I odst. 1 této Smlouvy, tj. částky ve výši 3.060.000,- Kč (slovy: tři miliony šedesát tisíc korun českých) na Účet je svěřenecký správce povinen poukázat peněžitou Částku následovně:
  - a) Částka ve výši 3.060.000,- Kč (slovy: tři miliony šedesát tisíc korun českých) bude svěřeneckým správcem vyplacena nejpozději do pěti (5) pracovních dnů poté, co bude svěřeneckému správci některou ze smluvních stran předloženo pravomocné rozhodnutí o povolení záměru dle zák.č.283/2021 Sb., stavebního zákona, vydané příslušným správním orgánem (ke dni uzavření této smlouvy je příslušným správním orgánem Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu) jehož obsahem bude mimo jiné novostavba souboru minimálně 32 rodinných domů /nebo novostavby minimálně 32 rodinných domů/ v rámci Záměru na pozemcích v katastrálním území Jenštejn, a to ve prospěch účtu oprávněného č.ú. 6421201/0100, vedeného u Komerční banky, a.s. v měně Kč, s uvedením VS [REDAKCE]
- 2) Pokud složitel či oprávněný předloží svěřeneckému správci souhlasné prohlášení opatřené úředně ověřenými podpisy složitele a oprávněného o ukončení Plánovací smlouvy, to vše předtím, než dojde ke splnění

podmínek pro výplatu Částky z úschovy ve prospěch oprávněného dle této Smlouvy (čl. III odst. 1 písm. a) této Smlouvy), a budou-li se na Účtu nacházet nějaké peněžité prostředky, svěřenecký správce uvolní Částku, příp. její část, ve prospěch účtu složitele č.ú. [REDAKCE] vedeného u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., a.s.

- 3) V případě, že nebude celá Částka (Finanční příspěvek) dle čl. I odst. 1 této Smlouvy připsána na Účet ani v dodatečné lhůtě dle Plánovací smlouvy, a oprávněný (obec) odstoupí z těchto důvodů od Plánovací smlouvy, je oprávněný oprávněn od této Smlouvy odstoupit. V případě, že Částka nebude připsána na Účet dle podmínek uvedených v článku II. odst. 1 této Smlouvy v plné výši ani do 31.01.2025, je svěřenecký správce oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Budou-li se na Účtu nacházet nějaké peněžité prostředky, je svěřenecký správce **povinen vydat**, tj. vyplatit zbývající částku úschovy, bez zbytečného odkladu ve prospěch účtu složitele č.ú. [REDAKCE] vedeného u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.; tato povinnost svěřeneckého správce nebude dotčena případným odstoupením či ukončením této Smlouvy z jakéhokoli důvodu a dle dohody smluvních stran takové odstoupení či jiné ukončení přetrvává. Případné spory a nároky v souvislosti se Smlouvou si pak vypořádají složitel a oprávněný mezi sebou.
- 4) V případě, že nebudou splněny podmínky pro výplatu Částky ani do 01.09.2026 a budou-li se na Účtu nacházet peněžité prostředky, svěřenecký správce poukáže Částku, příp. její část nacházející se na Účtu, ve prospěch účtu složitele č.ú. [REDAKCE] vedeného u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., do deseti (10) pracovních dnů po doručení písemné výzvy složitele či oprávněného svěřeneckému správci; tato povinnost svěřeneckého správce nebude dotčena případným odstoupením či ukončením této Smlouvy z jakéhokoli důvodu a dle dohody smluvních stran takové odstoupení či jiné ukončení přetrvává. Svěřenecký správce je oprávněn v takovém případě odstoupit od této Smlouvy.
- 5) O vydání Částky, popř. její části nacházející se na Účtu, z úschovy vyrozumí svěřenecký správce oprávněného i složitele elektronicky na emailové adresy stran uvedené v záhlaví této Smlouvy.
- 6) Podpisem této Smlouvy udělují složitel i oprávněný, každý individuálně, svěřeneckému správci výslovnou neodvolatelnou instrukci k převodu Částky, jakož i k udělení převodních pokynů ve smyslu této Smlouvy a svěřenecký správce ji tímto přijímá.

#### IV.

- 1) Po dobu trvání této Smlouvy je advokát oprávněn:
  - a) opatřovat si pro svou potřebu kopie listin souvisejících s plněním této Smlouvy,
  - b) požadovat na složiteli doplnění, zpřesnění a ujasnění jeho pokynů,
  - c) neprodleně sdělovat oprávněnému a složiteli veškeré skutečnosti týkající se advokáta, které by měly nebo mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.
- 2) Složitel a oprávněný potvrzují, že byli svěřeneckým správcem před podpisem této Smlouvy poučeni a informováni dle zákona o advokacii, usnesení představenstva České advokátní komory č. 2/2008 Věstníku ze dne 11.9.2008, č. 7/2004 Věstníku ze dne 28.6.2004, v platném znění, a dle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**AML zákon**“), a složitel prohlašuje, že jeho jednání nesleduje pokrytí nezákonného původu výnosů z trestné činnosti s cílem vzbudit zdání, že jde o majetkový prospěch nabytý v souladu se zákonem, a dále že není politicky exponovanou osobou, že je skutečným majitelem finančních prostředků, které budou složeny do úschovy a že tyto finanční prostředky nepocházejí z výnosů z trestné činnosti a ani z financování terorismu. Svěřenecký správce složitele dále informoval o povinnostech vyplývajících z AML zákona a ze stavovských předpisů upravujících opatření proti legalizaci výnosů z trestné činnosti. Jedná se zejména o povinnosti identifikace složitele a o oznamovací povinnosti v souladu s příslušnými ustanoveními citovaných zákonů.
- 3) Složitel a oprávněný prohlašují, že zde specifikovaný obchod není uskutečňován za účelem legalizace výnosů z trestné činnosti a/nebo financování terorismu.
- 4) Svěřenecký správce prohlašuje, že Účet je speciálním účtem advokátní úschovy, na kterém se budou nacházet výlučně peněžité prostředky složitele, a svěřenecký správce s těmito prostředky není oprávněn po dobu trvání úschovy disponovat jinak, než jak je uvedeno v této Smlouvě. Svěřenecký správce dále prohlašuje, že peněžité prostředky složité na Účtu nejsou v jeho vlastnictví a nemohou být dle platných právních předpisů ani předmětem výkonu rozhodnutí ani nemohou být zahrnuty do majetkové podstaty pro případ zahájení insolvenčního řízení na svěřeneckého správce.
- 5) Složitel a oprávněný berou na vědomí, že finanční prostředky vkládané v souladu s touto smlouvou na Účet vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. jsou vkladem pojištěným bankou ve smyslu zák.

- č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, a to do zákonné výše. Složitel i oprávněný byli svěřeneckým správcem dále poučeni o tom, že dle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, je třeba k tomu, aby byla pohledávka z vkladu dle tohoto zákona pojištěna, provést pro banku identifikaci skutečného vlastníka peněz. Identifikačními údaji se u právnických osob rozumí: obchodní firma nebo název právnické osoby, její sídlo a u tuzemských právnických osob též identifikační číslo. Identifikačními údaji se u fyzických osob rozumí: jméno, příjmení, adresa, rodné číslo, a nebylo-li přiděleno, datum narození, popřípadě identifikační číslo. Složitel s uvedeným sdělením svých údajů bance souhlasí. Svěřenecký správce neodpovídá za ekonomickou ani jinou situaci banky, která spravuje Účet, ani za její případné následky, které by mohly vést k nevyplacení Částky z Účtu a tato situace i její následky jsou k tíži složitele a oprávněného (např. zavedení nucené správy, banka není schopna dostát svým závazkům, odnětí bankovní licence apod.).
- 6) Složitel a oprávněný byli svěřeneckým správcem poučeni o možnosti sledování pohybu a zůstatku na Účtu advokátní úschovy, kdy na základě pokynu klienta svěřenecký správce zajistí u banky zaslání informací danému klientovi o pohybech a zůstatku na Účtu advokátní úschovy. Souhlas se zasláním informací klientům nesmí svěřenecký správce během trvání úschovy zrušit. Složitel a oprávněný jsou dále oprávněni udělit svěřeneckému správci pokyn, aby odeslal do elektronické knihy úschov jejich adresu (e-mail) pro doručování elektronické pošty, na kterou Česká advokátní komora klientovi oznámí informace o odeslání údajů svěřeneckým správcem do elektronické knihy úschov.
  - 7) Složitel prohlašuje, že si přeje být ze strany banky, u níž má svěřenecký správce zřízen Účet advokátní úschovy, informován o pohybu a zůstatku na Účtu advokátní úschovy ve smyslu čl.IV odst. 6 této Smlouvy a uděluje svěřeneckému správci pokyn k tomu, aby zajistil u banky, u níž má svěřenecký správce zřízen Účet advokátní úschovy, zaslání informací složiteli o pohybech a na zůstatku na Účtu advokátní úschovy na e-mailovou adresu složitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Složitel dále prohlašuje, že si přeje, aby svěřenecký správce odeslal do elektronické knihy úschov jeho e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy za účelem informování o odeslání údajů svěřeneckým správcem do elektronické knihy úschov Českou advokátní komorou.
  - 8) Oprávněný prohlašuje, že si přeje být ze strany banky, u níž má svěřenecký správce zřízen Účet advokátní úschovy, informován o pohybu a zůstatku na Účtu advokátní úschovy ve smyslu čl.IV odst. 6 této Smlouvy a uděluje svěřeneckému správci pokyn k tomu, aby zajistil u banky, u níž má svěřenecký správce zřízen Účet advokátní úschovy, zaslání informací oprávněnému o pohybech a na zůstatku na Účtu advokátní úschovy na e-mailovou adresu oprávněného uvedenou v záhlaví této smlouvy. Oprávněný dále prohlašuje, že si přeje, aby svěřenecký správce odeslal do elektronické knihy úschov jeho e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy za účelem informování o odeslání údajů svěřeneckým správcem do elektronické knihy úschov Českou advokátní komorou.
  - 9) Pokud by smluvní strana udělila svěřeneckému správci pokyn k tomu, aby zajistil u banky, u níž má svěřenecký správce zřízen Účet advokátní úschovy, zaslání informací příslušné smluvní straně o pohybech a zůstatku na Účtu advokátní úschovy na e-mailovou adresu příslušné smluvní strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy, pak svěřenecký správce není povinen tuto smluvní stranu informovat o připsání peněžitých prostředků na Účet advokátní úschovy dle čl.II. odst.1 této Smlouvy.
  - 10) Složitel a oprávněný z důvodu podmínek vedení Účtu výslovně zprošťují svěřeneckého správce mlčenlivostí ve vztahu k UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. a jejím zaměstnancům, a dávají svěřeneckému správci výslovný souhlas k poskytnutí jejich osobních údajů této bance. Složitel a oprávněný dále výslovně zprošťují svěřeneckého správce mlčenlivostí ve vztahu k České advokátní komoře (ČAK) a jejím orgánům.
  - 11) Složitel a oprávněný berou na vědomí a jsou srozuměni s tím, že advokát v souladu se stavovskými předpisy České advokátní komory provede registraci úschovy finančních prostředků dle této smlouvy do elektronické knihy úschov vedené Českou advokátní komorou, a to do tří (3) dnů od připsání Částky na Účet.
  - 12) Svěřenecký správce není oprávněn Částku, ani její část, odevzdat do úschovy jinému svěřeneckému správci či schovateli, ani není oprávněn nakládat s Částkou, nebo její částí, jiným způsobem než stanoveným touto Smlouvou. Pro případ, že by svěřenecký správce nemohl z jakýchkoliv důvodů vykonávat advokacii, přecházejí povinnosti v této Smlouvě upravené na ustanoveného zástupce ve smyslu zákona o advokacii.
  - 13) Svěřenecký správce neodpovídá za ověření pravosti dokumentů potřebných ke splnění podmínek vydání uschované Částky, ani za správnost a pravdivost údajů v nich uvedených a předložené dokumenty přezkoumává pouze z hlediska jejich formální správnosti. V případě, že předložené dokumenty nebudou splňovat požadavky na ně kladené touto Smlouvou, svěřenecký správce o tomto oprávněného a složitele vyrozumí a bude postupovat, jako by příslušné dokumenty nebyly předloženy. Svěřenecký správce není

povinen zkoumat splnění stanovených podmínek nad rámec jejich formální správnosti, zejména není povinen zkoumat splnění podmínek co do věcnosti, účinnosti, úplnosti, věcné správnosti a pravosti.

- 14) Svěřenecký správce odpovídá pouze za splnění jeho povinností podle této Smlouvy a nenese odpovědnost za obsah a splnění závazků vyplývajících z jiných smluvních dokumentů uzavřených mezi oprávněným a složitelem. V případě, že svěřenecký správce vyplatí Částku anebo její část v souladu s touto Smlouvou, není Částku, resp. její část, povinen vrátet. Vrácení Částky, resp. její části, si vypořádají mezi sebou pouze složitel a oprávněný. Toto ustanovení přetrvává i po ukončení této Smlouvy.
- 15) Povinnost svěřeneckého správce uvolnit Částku v souladu s touto Smlouvou je řádně splněna, pokud nejpozději poslední den lhůty je učiněn svěřeneckým správcem příkaz k úhradě na příslušný bankovní účet.
- 16) Složitel prohlašuje, že je majitelem bankovního účtu uvedeného v záhlaví této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly tak, že úhrada (úhrady) na Účet proběhne z bankovního účtu složitele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě, že na Účet budou připsány zdroje z jiného bankovního účtu, je svěřenecký správce oprávněn peněžní prostředky takto připsané odeslat zpět na bankovní účet, ze kterého byly prostředky připsány, přičemž tyto prostředky pak nejsou úhradou dle čl. I odst. 1 této Smlouvy.
- 17) Všechny strany berou na vědomí a akceptují, že veškeré částky dle této Smlouvy budou z úschovy vydány bez úroků, které náležejí dle této Smlouvy svěřeneckému správcí, jako náhrada nákladů a výdajů vynaložených v souvislosti s vedením Účtu. Z částky připadající na úroky budou hrazeny poplatky účtované bankou za úkony související s vedením Účtu. Banka má právo tyto poplatky zúčtovat přímo proti částce Účtu.

#### V.

- 1) Smluvní strany se dohodly, že advokátovi přísluší za jeho činnost dle této Smlouvy odměna, kterou hradí složitel.

#### VI.

- 1) Za porušení povinností plynoucích z této Smlouvy na straně svěřeneckého správce se nepovažuje situace, kdy svěřenecký správce z prokazatelných důvodů na straně banky nebo z prokazatelných důvodů na straně složitele či oprávněného není schopen řádně plnit povinnosti dle této Smlouvy nebo pokyny složitele a/nebo oprávněného.

#### VII.

- 1) Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne její účinnosti do vyčerpání složené Částky z úschovy v souladu s touto Smlouvou.
- 2) Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- 3) Podmínky úschovy obsažené v této Smlouvě lze měnit pouze za podmínky, že s tím písemně souhlasí všechny smluvní strany. Smluvní strany sjednaly, že složitel není oprávněn žádat vrácení Částky jednostranně, aniž byly splněny podmínky této Smlouvy pro její vydání. Tímto ujednáním smluvní strany sjednávají, že ust. § 2404 NOZ se ve vztahu ke složiteli nepoužije.
- 4) Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž oprávněný, složitel a svěřenecký správce obdrží po jednom paré.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo vznikající zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Svěřenecký správce není povinen přezkoumávat kompetence ani pravomoci osob uzavírajících tuto Smlouvu jménem či v zastoupení příslušné smluvní strany.
- 6) Oprávněný a složitel udělují tímto svěřeneckému správcí souhlas k shromažďování, zpracování a uchování jejich osobních údajů uvedených v této Smlouvě v souladu se zákonem č.110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „Nařízení“) v rozsahu uvedeném v záhlaví této Smlouvy, za účelem zajištění všech právních úkonů, souvisejících s Účtem. Oprávněný a složitel berou

na vědomí a byli svěřeneckým správcem informováni, že z důvodů plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy mohou být jejich údaje poskytnuty bance, a souhlasí s použitím údajů uvedených v této Smlouvě. Oprávněný a složitel byli poučeni o jejich právech vyplývajících z Nařízení a že jejich souhlas ke zpracování údajů může být kdykoli za podmínek daných Nařízením z jejich strany doložitelným způsobem odvolán. Svěřenecký správce prohlašuje, že poskytnuté osobní údaje zabezpečí před zneužitím a že je použije k výše uvedenému účelu.

- 7) Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem důkladně přečetly, seznámily se s jejím obsahem a jejím obsahu plně porozuměly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a je projevem jejich svobodné a vážné vůle, považují ji za určitou a srozumitelnou.

V Radonicích dne 13.11.2024

Oprávněný:



**Obec Radonice**

Ing. Stanislav Němec, MBA, starosta obce

Složitel:



**Vily Jenštejn s.r.o.**

Ing. Jakub Jirka, MSc., jednatel

Svěřenecký



**JUDr. Jan Teska, advokát**